

Galeries St-Augustin

PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ ■ PROPERTY PROFILE

Année de construction ■ Year Built	1978
Année de rénovation ■ Renovated	2003
Superficie Brute ■ Gross Area	54 747 pi²/sq.ft.
Superficie brute locative ■ Gross Leasable Area	53 585 pi²/sq.ft.
Pads	Banque Nationale
Espaces de stationnement ■ Parking Stalls	235
Nombre d'étages ■ Number of Floors	1
Principaux locataires ■ Major Tenants	Maxi Korvette Banque Nationale Postes Canada Familiprix
Achalandage par semaine ■ Foot Traffic per week	15 000

DÉMOGRAPHIQUES Zone commerciale ■ DEMOGRAPHICS Trade Area

Population ■ Population	19 270	
Marché primaire ■ Primary Market	10 000	
Marché secondaire ■ Secondary Market	9 270	
Revenu familial moyen ■ Average Household Income	69 681 \$	
Groupes d'âge ■ Age Breakdown	0-19	24%
	20-34	17%
	35-54	35%
	55-64	13%
	65 +	11%
Âge moyen ■ Average Age	39 ans/years	



gestionsandalwood

www.sandalwoodmgt.com