

Galerias Laurier

PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ ■ PROPERTY PROFILE

Année de construction ■ Year Built	1980
Année de rénovation ■ Renovated	N/D
Superficie Brute ■ Gross Area	41 486 pi²/sq.ft.
Superficie brute locative ■ Gross Leasable Area	36 387 pi²/sq.ft.
Espaces de stationnement ■ Parking Stalls	206
Nombre d'étages ■ Number of Floors	1
Principaux locataires ■ Major Tenants	Korvette Banque Nationale
Achalandage par semaine ■ Foot Traffic per week	15 000

DÉMOGRAPHIQUES Zone commerciale ■ DEMOGRAPHICS Trade Area

Population ■ Population	12 410	
Marché primaire ■ Primary Market	7 580	
Marché secondaire ■ Secondary Market	4 830	
Revenu familial moyen ■ Average Household Income	49 765 \$	
Groupes d'âge ■ Age Breakdown	0-19	24%
	20-34	17%
	35-54	31%
	55-64	13%
	65 +	15%
Âge moyen ■ Average Age	40,1 ans/years old	

