

LE Centre Forestville

PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ ■ PROPERTY PROFILE

Année de construction ■ Year Built	1981
Année de rénovation ■ Renovated	N/D
Superficie Brute ■ Gross Area	63 500 pi²/sq.ft.
Superficie brute locative ■ Gross Leasable Area	56 089 pi²/sq.ft.
Espaces de stationnement ■ Parking Stalls	280
Nombre d'étages ■ Number of Floors	1
Principaux locataires ■ Major Tenants	Provigo SAQ Brunet Géant des Aubaines
Achalandage par semaine ■ Foot Traffic per week	5 000

DÉMOGRAPHIQUES Zone commerciale ■ DEMOGRAPHICS Trade Area

Population ■ Population	6 300	
Marché primaire ■ Primary Market	4 300	
Marché secondaire ■ Secondary Market	2 000	
Revenu familial moyen ■ Average Household Income	46 213 \$	
Groupes d'âge ■ Age Breakdown	0-19	21%
	20-34	15%
	35-54	34%
	55-64	14%
	65 +	16%
Âge moyen ■ Average Age	42,3 ans/years old	

