

Centre Aquatropicale

PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ ■ PROPERTY PROFILE

Année de construction ■ Year Built	1987
Année de rénovation ■ Renovated	N/D
Superficie Brute ■ Gross Area	43 518 pi²/sq.ft.
Superficie brute locative ■ Gross Leasable Area	43 518 pi²/sq.ft.
Espaces de stationnement ■ Parking Stalls	269
Nombre d'étages ■ Number of Floors	1
Principaux locataires ■ Major Tenants	Casa Grecque Lovers Avis
Achalandage par semaine ■ Foot Traffic per week	35 000

DÉMOGRAPHIQUES Zone commerciale ■ DEMOGRAPHICS Trade Area

Population ■ Population	66 300	
Marché primaire ■ Primary Market	43 700	
Marché secondaire ■ Secondary Market	22 600	
Revenu familial moyen ■ Average Household Income	87 237 \$	
Groupes d'âge ■ Age Breakdown	0-19	23%
	20-34	19%
	35-54	31%
	55-64	14%
	65 +	12%
Âge moyen ■ Average Age	38,9 ans/years old	

